

Эксперт: Ланская Анна Викторовна
 Телефон: +7 (926) 776-48-83
 e-mail: 89267764883@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Павелецкой
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



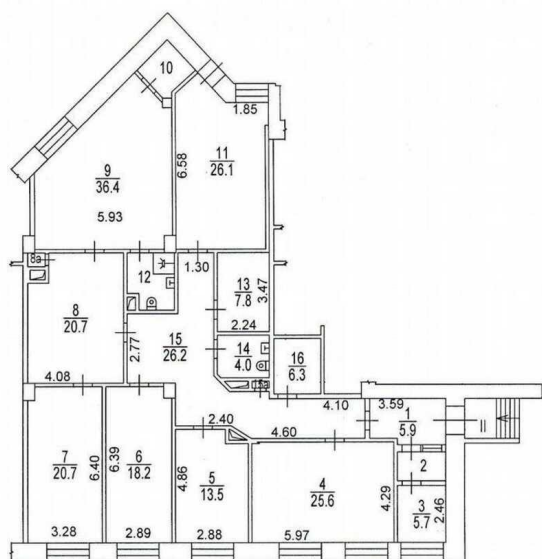
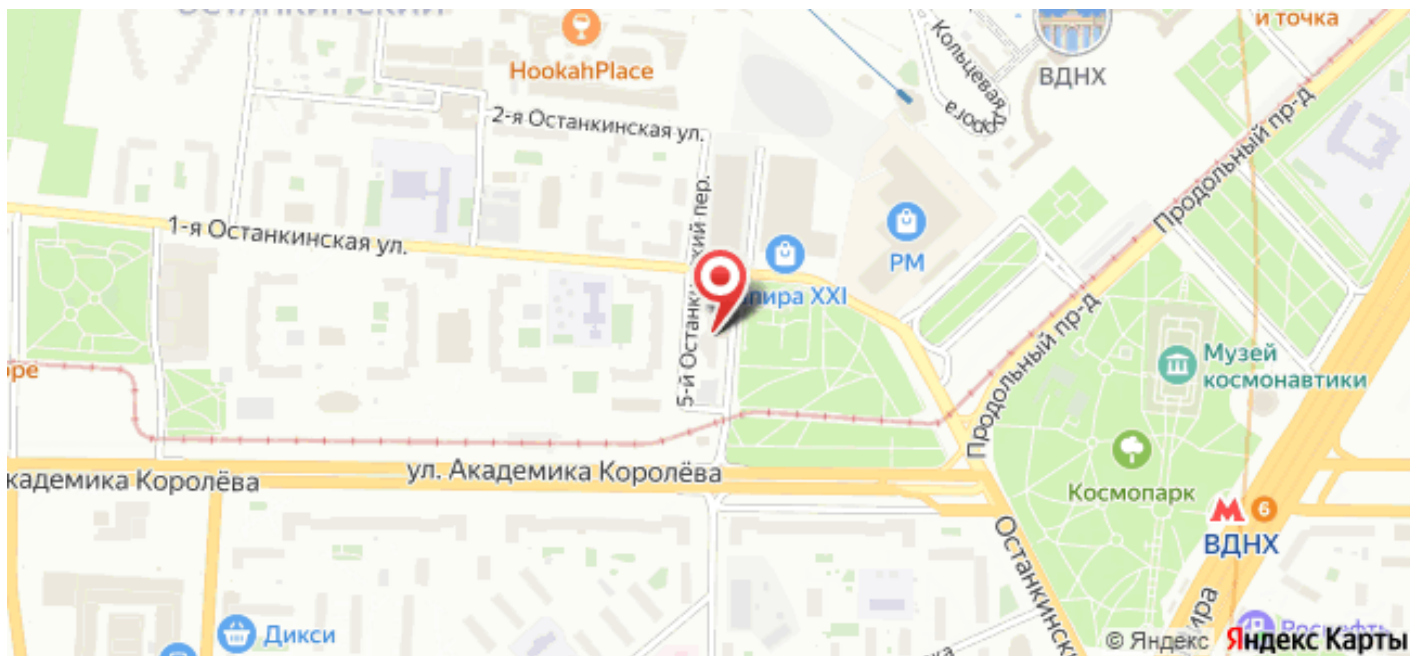
ЛОТ № 226194 РОССИЯ, МОСКВА, 1-Я ОСТАНКИНСКАЯ УЛИЦА, 26

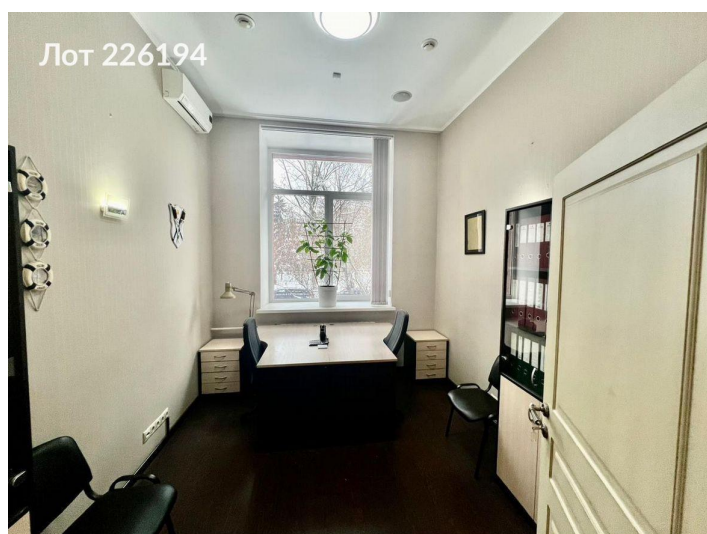
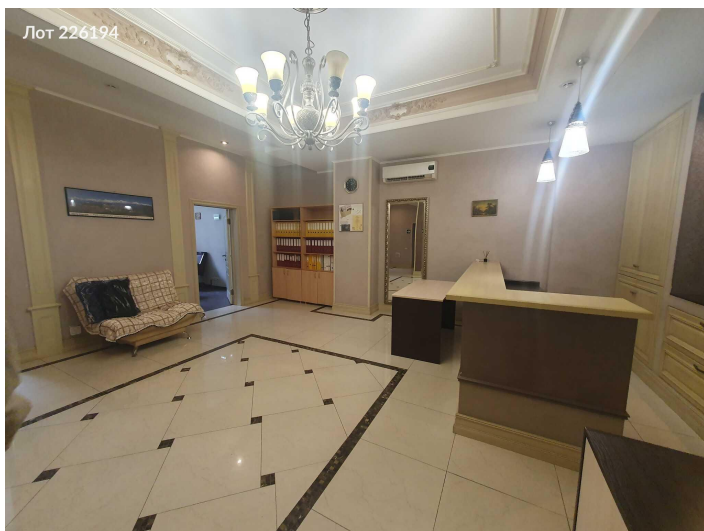
**Сдается помещение свободного назначения
 600 000 рублей**

Сдается в аренду помещение свободного назначения общей площадью 224 м², расположенное по адресу: г. Москва, ул. 1-ая Останкинская, д. 26, в клубном доме на 57 квартир, в 15 минут пешком до метро вднх, 1 минута до остановки общественного транспорта, развитая инфраструктура. Характеристики помещения: расположение на 1 этаже, коммуникации центральные, кабинетная планировка (см. план БТИ), 2 отдельных входа, 5 кабинетов, холл 70 кв. м./ зал совещаний с комнатой отдыха для руководства/помещение для хранения ценностей/ 2 санузла/душевая/кухня-комната для приема пищи. Дополнительные преимущества: охраняемая территория, шлагбаум, придомовая и подземная парковка. Ранее в помещении размещалось отделение банка. ЗВОНИТЕ, ОПЕРАТИВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ И ОРГАНИЗАЦИЯ ПОКАЗА.

Возможное назначение	банк, салон красоты, бытовые услуги, ателье одежды, медицинский центр, ломбард, мастерская, фитнес, фотостудия, офис, спа салон, арендный бизнес, букмекерская контора, детский клуб, йога, квест, клиентский офис, массажный салон, представительство, склад, тату салон, услуги, учебный центр, частная практика
-------------------------	--

Тип сделки	Аренда	Год постройки	1999 г.
Тип недвижимости	Коммерческая	Тип здания	Жилой дом
Подтип	ПСН	Вход	Общий с улицы
Метро	Улица Академика Королева	Тип договора	Прямая аренда
Путь до метро	Пешком	Тип здания	Жилое
Время до метро	3 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	1	Электрическая мощность	15 кВт
Этажей	6	Количество мокрых точек	2
Высота потолков	3.5 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	228 м ²	Вентиляция	Естественная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Местное
Залог	100 %	Пожаротушение	Гидрантная
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2026-06-17 14:12:01
Название объекта	ПСН		

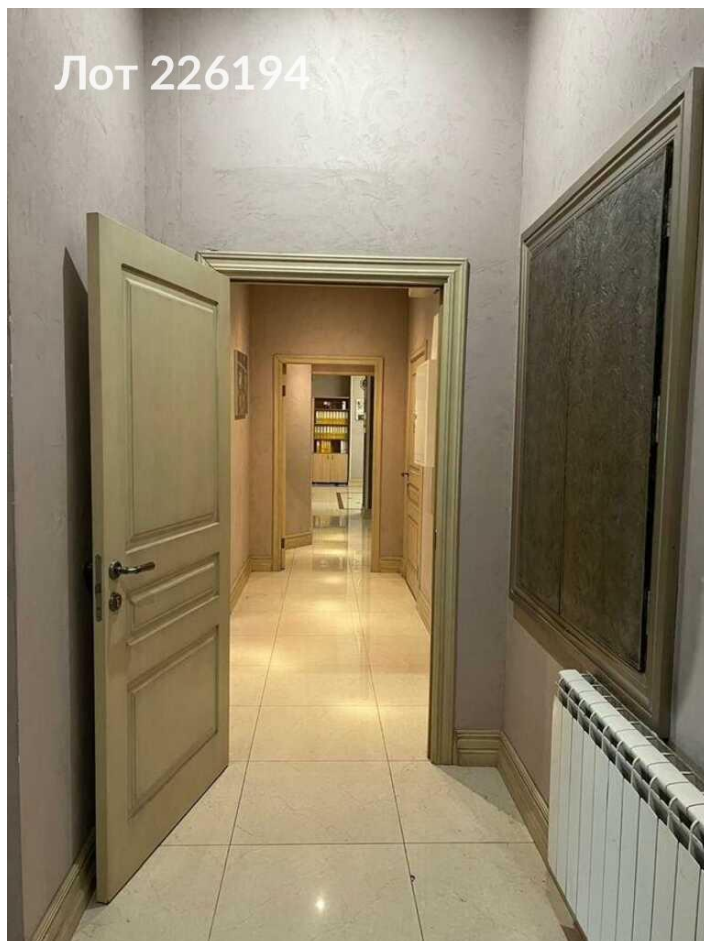




Лот 226194



Лот 226194



Лот 226194



Лот 226194



